



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO

Rep. Gen.le N. 216 del 13/01/12

U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare – prevenzione e protezione

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761405-298 Fax (090)7761781

Progettazione edilizia provinciale

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 6/PE DEL 23-1-2012

Oggetto: Lavori di realizzazione di un impianto elettrico di messa a terra, nell'area esterna del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena. Approvazione progetto.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che ai sensi della L.R. 9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali;

VISTO il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questo U.D., per l'importo complessivo di € 10.000,00, di cui € 7.500,00 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 225,00, ed € 2.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato in linea tecnica, nella qualità di R.U.P., dal sottoscritto Dirigente, con parere n. 38 del 23.12.2011.

VISTO il nuovo quadro economico approvato con DD 93/2011, impegno n.15345-08, capitolo 7731 Bilancio 2008;

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTA la L.R. n.15/93 e ss.mm. ed ii.;

VISTO l'art.125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.

VISTO lo Statuto provinciale,

DETERMINA

APPROVARE il progetto per i "Lavori di realizzazione di un impianto elettrico di messa a terra, nell'area esterna del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena" di complessivi € **10.000,00**, di cui € 7.500,00 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 225,00, ed € 2.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, parere tecnico n. 38 del 23.12.2011;

FRONTEGGIARE la relativa spesa di € **10.000,00** con i fondi di cui al **capitolo 7731 Bilancio 2008, imp. n.15345-08**, compresi nel nuovo quadro economico approvato con DD n.93 del 19.5.2011;

PROCEDERE con atti successivi all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.125, D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii..

Allegato: progetto;

DD n.93/2011.

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA, 25/1/12

IL FUNZIONARIO

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo Gatto

Il Dirigente
del 4° Dip. U.D.
Arch. Antonino Calabrese



RELAZIONE TECNICA



PREMESSA

Il palazzetto dello sport di Villafranca Tirrena, la cui costruzione è iniziata nel lontano 1992, è a tutt'oggi in fase di completamento.

Nel corso degli anni, fra le tante opere realizzate, è stata eseguita la recinzione di tutto l'immobile.

Ricadendo una porzione del terreno esterno al palazzetto in area soggetta da servitù da elettrodotto, nella realizzazione della recinzione non è stato attenzionato l'aspetto autorizzativo da parte di RFI.

Con nota prot.n.37143/11 del 07/11/2011, la suddetta società R.F.I., intimava e sollecitava quest'amministrazione alla regolarizzazione per quanto riguarda le opere realizzate in zona asservita ad elettrodotto ferroviario F.S. 150kV "Contesse-Milazzo" tra i sostegni 40-41.

In particolare invitava quest'Ente a realizzare idoneo impianto di messa a terra delle strutture metalliche ricadenti in zona asservita, con relativo attestato di conformità.

Per quanto sopra si è redatto il presente progetto per la realizzazione dell'impianto di messa a terra di che trattasi:

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

I lavori previsti consistono in :

1. Sezionamento delle parti di recinzione metallica e/o in conglomerato in tratti non superiori a ml.10,00 cadauno, per garantire l'isolamento elettrico anche in condizioni meteorologiche avverse.
2. Connessione delle parti metalliche e realizzazione di idonea messa a terra.
3. Opere varie di completamento.

PREVISIONE DI SPESA

Nella redazione del computo metrico si sono adottati i prezzi unitari previsti nel prezzario unico regionale per lavori pubblici pubblicato nel supplemento ordinario n.15 alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana , parte 1[^], n°18 del 24.04.2009 in vigore all'atto della stesura del presente progetto.

Per quelle categorie di lavoro non previste nel prezzario regionale i relativi prezzi unitari sono stati desunti o dall'elenco prezzi stilato dal "Dipartimento progettazione e manutenzione edilizia scolastica" della Provincia Regionale di Messina per i propri lavori di manutenzione ordinaria o straordinaria, oppure determinati con regolari analisi comprensive delle spese relative alla manodopera (costi effettivi noti al Marzo 2008) materiali (costi reali di mercato al marzo 2009) noli, trasporti, nonché della maggiorazione per le spese generali e utile d'impresa, complessivamente pari al 23%.

Alla luce di quanto sopra esposto il quadro tecnico economico dell'opera risulta così composto :

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A. LAVORI A BASE D'ASTA

€ 7.500,00

di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 225,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B1 Per imprevisti (compreso I.V.A.)

€ 375,00

B2 Per spese tecniche

€ 150,00

B3 Per I.V.A. 21%:

€ 750,00

B4 Per Assicurazione L.n.7/02 e s.m.i.

€ 150,00

B5 Per Oneri di accesso alla discarica

€ 1.075,00

SOMMANO A DISPOSIZIONE

€ 2.500,00

€ 2.500,00

TOTALE IMPORTO

€ 10.000,00



DURATA DEI LAVORI

Per l'esecuzione di quanto sopra è stata ipotizzata una durata dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna degli stessi.

Nel calcolo della durata si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale normale come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

Resta inteso che in fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Per tutto quanto non riportato dalla presente relazione tecnica si fa riferimento agli altri elaborati di progetto.

I progettisti



DURATA DEI LAVORI

Per l'esecuzione di quanto sopra è stata ipotizzata una durata dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna degli stessi.

Nel calcolo della durata si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale normale come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

Resta inteso che in fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Per tutto quanto non riportato dalla presente relazione tecnica si fa riferimento agli altri elaborati di progetto.

I progettisti

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials.



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - 2° UFFICIO DIRIGENZIALE

Via XXIV Maggio - 98122 Messina - Tel. 090/7761267

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 93/E del 19/05/2011

OGGETTO: LAVORI per il completamento degli spogliatoi, la sistemazione dei prospetti, l'illuminazione esterna e la fornitura degli arredi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena (Me).

APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

(ex comma 3° art. 25 Testo Coordinato della L.109 con le LL.RR. 7/2002 e 7/2003).

CODICE C.U.P.: B78J10000020001

CODICE C.I.G.: 0486978AF2

IMPRESA: CANDELA NICOLÒ S.R.L. - VIA DUCA D'AOSTA N.5 - FULGATORE - TRAPANI

CONTRATTO: N. 13820 di Rep. del 14 dicembre 2010, registrato a Messina il 29/12/2010 n. 153-s. 1°

ATTO AGGIUNTIVO: N. 13838 di Rep. del 04/03/2011, registrato a Messina l'11/03/2011 n. 210 s. 1°

II DIRIGENTE

PREMESSO:

- CHE i lavori in oggetto riguardano il completamento del palazzetto dello sport di Villafranca Tirrena (Me) sito in via Regionale Siciliana;
- CHE il progetto originario redatto dall'U.T.P. (ex. 5° Dipartimento 2° U.D. - Edilizia Provinciale) è stato validato dal RUP con parere n.6 del 27/03/2009 ed approvato in linea tecnica con successivo parere n.7 del 16/06/2009;
- CHE l'approvazione progetto ed impegno somme è stato effettuato dal Dirigente dell'ex 5° Dip.- 2° U.D. con determinazione n. 33 del 10/09/2009;
- CHE la somma impegnata di €. 680.000,00 è stata fronteggiata con parte del mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, pos. N. 4496547, giusta delibera di Giunta n. 111 del 27/04/2010,
- CHE le predette somme nel progetto originario sono ripartite secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Progetto originario)

A. LAVORI A BASE D'ASTA

di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 7.089,36

€ 449.331,57

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) Imprevisti <i>pari al 10%</i>	€ 44.933,16
B.2) Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, ecc.: <i>pari al 2%</i>	€ 8.986,63
B.3) I.V.A. ed eventuali altre imposte 10%	€ 44.933,16
B.4) Arredi (compreso I.V.A.)	€ 110.093,64
B.5) Allacci alle reti	€ 12.300,00
B.6) Oneri di accesso alla discarica (compreso I.V.A.)	€ 6.000,00
B.7) Collaudi	€ 3.400,00
B.8) Arrotondamenti	€ 21,84

SOMMANO € 230.668,43

TOTALE IMPORTO

€ 230.668,43

€ 680.000,00

- CHE con determinazione n. 93 del 28/06/2010 del Dirigente del 3° Dip. - 2° U.D. è stato approvato lo schema del bando di gara dei lavori con relativo disciplinare, ed è stato stabilito l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto, ai sensi della legge n. 109/94 e ss.mm.ii.;

- CHE la gara d'appalto, celebrata il 30/09/2010, ha aggiudicato i lavori alla Ditta Candela Nicolò S.r.l. che ha offerto un ribasso del 7,3152% sull'importo a base d'asta di € 442.242,21;

- CHE in conseguenza della stipula del relativo contratto il quadro tecnico economico veniva così modificato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Contratto originario)

A. LAVORI A BASE D'ASTA

di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 7.089,36

€ 449.331,57

RIBASSO D'ASTA

7,3152%

€ 32.350,90

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA (compresi oneri sulla sicurezza)

€ 416.980,67

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) Imprevisti <i>pari al 10%</i>	€ 44.933,16
B.2) Spese tecniche per progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, ecc.: <i>pari al 2%</i>	€ 8.986,63
B.3) I.V.A. ed eventuali altre imposte 10%	€ 44.933,16
B.4) Arredi (compreso I.V.A.)	€ 110.093,64
B.5) Allacci alle reti	€ 12.300,00
B.6) Oneri di accesso alla discarica (compreso I.V.A.)	€ 6.000,00
B.7) Collaudi	€ 3.400,00
B.8) Arrotondamenti	€ 21,84

SOMMANO € 230.668,43

TOTALE IMPORTO

€ 230.668,43

€ 647.649,10

- CHE i lavori sono stati consegnati il 12/01/2011, giusto verbale in pari data.



CONSIDERATO

CHE ai sensi dell'art.134 del D.P.R. n. 554/1999, la competenza ad esprimere parere tecnico sulle Perizie di Variante e Suppletive è del Responsabile Unico del Procedimento designato;

- CHE in data 25/03/2011 con prot. n. 1545, la Direzione Lavori, in ottemperanza al disposto degli artt. 134, comma 10, e 136 del DPR n. 554/1999, ha manifestato la necessità di redigere una Perizia di Variante e Suppletiva che è stata autorizzata dal R.U.P. con parere espresso con nota prot. n.1845/E del 12/04/2011;
- CHE in data 18/05/2011, la Direzione Lavori, nel rispetto dei limiti e delle prescrizioni del 3° comma dell'art. 25 della L. n. 109/1994 coordinata con la normativa regionale, ha perfezionato la Perizia di Variante e Suppletiva impegnando le somme per imprevisti fra quelle a disposizione in progetto senza la necessità di ulteriore finanziamento e senza intaccare le economie generate dal ribasso d'asta contrattuale;
- CHE con lo schema dell'Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante e Suppletiva sono stati concordati n.84 Nuovi Prezzi che nel complesso non modificano né la finalità dell'opera né gli importi finanziati in quanto, i maggiori importi per lavori previsti in perizia trovano copertura nelle somme a disposizione di progetto alla voce imprevisti, pertanto non viene apportata alcuna modifica all'importo complessivo contrattuale;
- CHE l'impresa ha firmato senza riserve lo schema dell'Atto di Sottomissione allegato alla Perizia di Variante e Suppletiva con il quale accetta e si impegna ad eseguire tutte le lavorazioni e quant'altro previsto in perizia agli stessi patti e condizioni dei lavori medesimi;
- CHE con parere N.7 del 19/05/2011 il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva.

VISTO l'art. 136 ed il 10° comma dell'art. 134 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/1999;

VISTO l'art. 25 del Testo Coordinato della Legge n. 109/1994 con le LL.RR. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007;

CONSIDERATO che l'importo in perizia è compreso nei limiti di cui all'art. 25, comma 3 del Testo Coordinato della Legge n. 109/1994;

VISTA la L.R. n. 48/1991 che modifica e integra l'Ordinamento degli Enti Locali, nonché la L.R. n.30/2000;

VISTI il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE LA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, nell'ambito del finanziamento approvato dei lavori di "completamento degli spogliatoi, la sistemazione dei prospetti, l'illuminazione esterna e la fornitura degli arredi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena (Me)", predisposta in data 18/05/2011 dall'ufficio di Direzione Lavori, per un maggiore importo dei lavori al netto di €. 39.782,08, ovvero per un importo netto complessivo €. 647.649,10, di cui €. 456.762,75 per lavori al netto del ribasso d'asta del 7,3152%, al lordo degli oneri irriducibili per la sicurezza di €. 7.766,92, oltre ad €. 190.886,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (Perizia di Variante e Suppletiva)

A. LAVORI IN PERIZIA € 492.200,00
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 7.766,92

RIBASSO D'ASTA 7,3152% € 35.437,25

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA
(compresi oneri sulla sicurezza)

€ 456.762,75

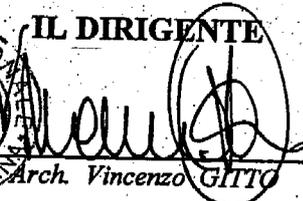
B. SOMME A DISPOSIZIONE

B1 Per spese tecniche € 9.844,00
B2 Per I.V.A. 10% € 49.220,00
B3 Per Arredi (I.V.A. compreso) € 110.093,64
B4 Per allacci alle reti € 12.300,00
B5 Per oneri di accesso alla discarica € 6.000,00
B6 Per Collaudi € 3.400,00
B7 Per arrotondamento € 28,71

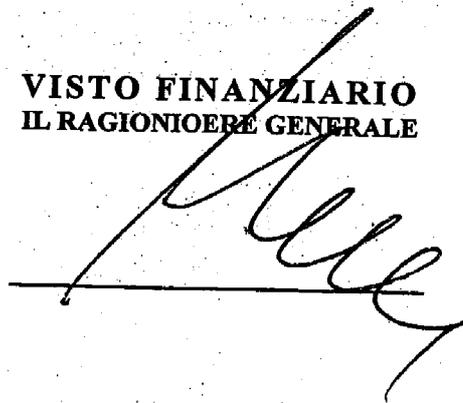
SOMMANO A DISPOSIZIONE € 190.886,35 € 190.886,35

TOTALE IMPORTO € 647.649,10

DICHIARARE la presente determinazione esecutiva ai sensi di legge, stante che la copertura finanziaria è assicurata dalle somme impegnate con parte del mutuo acceso presso la Cassa Depositi e Prestiti, pos. N. 4496547, giusta delibera di Giunta n. 111 del 27/04/2010.

IL DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GITTO

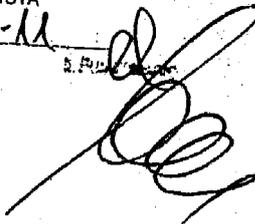
VISTO FINANZIARIO
IL RAGIONIERE GENERALE



2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA 1-6-11


D. P. U. S. P.



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 33 del 10/09/2009

OGGETTO: lavori per il completamento degli spogliatoi la sistemazione dei prospetti, l'illuminazione esterna e la fornitura degli arredi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena (ME).
Approvazione progetto e impegno somme.

IL DIRIGENTE DEL 5° DIPARTIMENTO 2° U.D.

PREMESSO CHE ai sensi della L.R. 9/86, art. 13 questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali;

CHE La Provincia Regionale di Messina ha realizzato un palazzetto polifunzionale dello sport in via Regione Siciliana nel comune di Villafranca Tirrena;

CHE con l'ultimo appalto si riteneva ormai conclusa la realizzazione dell'opera che non veniva, pertanto, inserita nel Programma delle Opere Pubbliche 2008-2010; ma a causa di imprevisti sorti in corso d'opera è stato necessario stralciare alcune categorie di lavoro, la fornitura delle attrezzature sportive e far fronte ai problemi insorti nel manto di copertura che hanno determinato gravi danni alle finiture interne;

CHE per completare i lavori e le forniture stralciati, ripristinare il manto impermeabilizzante della copertura e i danni causati dalle piogge, si è reso necessario redigere uno specifico progetto e reinserire l'opera nel piano triennale 2009-2011;

CHE la mancata esecuzione dei lavori determinerà l'aggravarsi dei danni provocati dalle infiltrazioni provenienti dal manto impermeabilizzante di copertura nonché i potenziali danni da atti vandalici non essendo l'opera presidiata per la mancata concessione in gestione dell'impianto in quanto attualmente non funzionale;

VISTO il progetto in oggetto redatto dai tecnici dipendenti del 5° Dipartimento 2° U.D. Edilizia Provinciale, per l'importo complessivo di € 680.000,00 di cui € 449.331,57 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 7.089,36 per oneri di attuazione per i piani di sicurezza, ed € 230.668,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato il linea tecnica, nella qualità di R.U.P., dal sottoscritto Dirigente con parere n. 06 del 27.03.2009, e aggiornato nei prezzi, ai sensi dell'art.18 ter LR n.7/2002 coord. LR 7/2005 e LR 16/2007, con parere n.7 del.16.06.2009 del R.U.P.;

- VISTO lo schema di Progetto di Aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato dalla Giunta Provinciale con delibera n. 138 del 28.05.2009 ed in corso di approvazione da parte del Consiglio Provinciale;
- PRESO ATTO che la relativa spesa di € 680.000,00 verrà finanziata tramite la devoluzione parziale del mutuo (previa ammissione dell'ente finanziatore) pos. n° 4496547 della Cassa Depositi e Prestiti imputato al Capitolo 7731 del Bilancio 2008 giusto impegno n.° 15345;
- VISTA la Legge 109/94 nel testo coordinato con la L.R. n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 48/91 e ss.mm. ed ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n. 9 del 06.03.1986;
- VISTO lo Statuto Provinciale;

D E T E R M I N A

APPROVARE il progetto in oggetto redatto dai tecnici dipendenti del 5° Dipartimento 2° U.D. Edilizia Provinciale, per l'importo complessivo di € 680.000,00 di cui euro 449.331,57 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 7.089,36 per oneri di attuazione per i piani di sicurezza, ed € 230.668,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato il linea tecnica , nella qualità di R.U.P., dal sottoscritto Dirigente con parere n. 06 del 27.03.2009, e aggiornato nei prezzi ; ai sensi dell'art.18 ter LR n.7/2002 coord LR 7/2005 e LR 16/2007, con parere n.7 del 16.06.2009 del R.U.P.;

SEGUENTE
IMPEGNARE

la relativa spesa di € 680.000,00 tramite la devoluzione parziale del mutuo (previa ammissione dell'ente finanziatore) pos. n° 4496547 della Cassa Depositi e Prestiti imputato al Capitolo 7731 del Bilancio 2008 giusto impegno n.° 15345

ALLEGATI :

1. copia progetto

IL DIRIGENTE DEL 5° DIP. 2° U.D.
(Ing. Benedetto SIDOTI PINTO)

VISTO di copertura finanziaria espresso da Ragioniere Generale :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPRONI E PARERI
VISTO: PRESO NOTA
MESSINA *[Signature]*
IL FUNZIONARIO

IL RAGIONIERE GENERALE

[Signature]

.....